



## CITTA' DI ALESSANDRIA

Settore Lavori Pubblici, Infrastrutture e Smart City

**OGGETTO:** PROCEDURA NEGOZIATA, EX ART. 36, C.2 LETT. B) DEL D.LGS.50/2016, COME DEROGATO DALLA LEGGE 120/2020 E SUCCESSIVAMENTE DAL DL 77/2021, AD OGGETTO L'APPALTO DEI LAVORI DI "INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA STRADE COMUNALI – ANNO 2021" - CUP I37H21001110004". APPROVAZIONE VERBALE DI GARA ED AGGIUDICAZIONE LAVORI: LOTTO 1 – CENTRO - C.I.G.: 8799212B71 – DITTA LERTA & C SRL DI FABBRICA CURONE (AL).

### IL DIRIGENTE RESPONSABILE DEL SETTORE LAVORI PUBBLICI, INFRASTRUTTURE E SMART CITY

Premesso che:

- il Comune di Alessandria intende avviare un programma di manutenzione straordinaria delle strade comunali";
- in particolare occorre realizzare alcuni interventi, ormai divenuti urgenti, di messa in sicurezza della rete viaria esistente, in alcuni punti gravemente deteriorata;
- occorre inoltre migliorare la sicurezza stradale anche mediante il rifacimento e potenziamento della segnaletica stradale;
- è altresì importante risanare alcuni punti della rete di raccolta delle acque piovane e, più in generale, eseguire alcuni interventi di manutenzione straordinaria delle aree a parcheggio;

Dato atto che:

- per tali ragioni la realizzazione delle opere suddette è stata inserita nel Programma Triennale OOPP 2021/2023, approvato con DCC 48 del 28/04/2021, per un importo complessivo pari ad €.2.300.000,00, finanziato interamente con fondi propri (derivanti dal DL 34/2019);
- con determinazione dirigenziale n. 713 del 28/04/2021 sono stati definiti lo staff e le relative fasi progettuali, omettendo la fase della progettazione definitiva, in assenza di necessità di acquisizione di nulla osta, permessi o autorizzazioni, vista la natura delle opere, ed in presenza già della relativa forma di finanziamento;
- con successiva determinazione dirigenziale è stato approvato il relativo studio di fattibilità tecnico economica, comportante una spesa complessiva di €.2.300.000,00;
- l'opera è articolata in 4 lotti funzionali, per le seguenti motivazioni:
  - o opportunità di definite aree territoriali di riferimento omogenee
  - o necessità di attivare contemporaneamente gli interventi in ognuno degli ambiti definiti
  - o necessità di realizzare gli interventi previsti in unica soluzione, durante la stagione estiva 2021 e comunque prima dell'approssimarsi della stagione invernale
  - o garantire la partecipazione di più operatori economici
- i lotti di cui sopra sono così individuati:
  - o LOTTO 1 – zona CENTRO
  - o LOTTO 2 – zona ORTI – GALIMBERTI – PISTA – EUROPA
  - o LOTTO 3 – zona CRISTO
  - o LOTTO 4 – SOGGBORGH
- Gli interventi individuati nel progetto sono stati definiti sulla base dei seguenti criteri:
  - o Indice di degrado della pavimentazione stradale
  - o Interferenze con la programmazione di interventi già in atto o programmati dall'Ente sulla base di progetti già definiti nel corso del 2020 ed in attesa di relativo finanziamento (da devoluzione mutui)
  - o Interferenze con gli interventi in corso e programmati da parte dei soggetti gestori dei sottoservizi (teleriscaldamento, fibra ottica, reti idriche e gas, rete elettriche e telefoniche)

Precisato che la spesa complessiva di €2.300.000,00 è inserita nell'ambito del Bilancio di Previsione 2021-2023, approvato con DCC 49 del 29/04/2021, al capitolo 210050204 – Titolo II – Missione 10 - Programma 5 – Macro 202 - PDC 2.02.01.09.012;

Rammentato che:

- con Deliberazione della Giunta Comunale n. 140 in data 03.06.2021, ad oggetto: "Interventi di manutenzione straordinaria strade comunali – anno 2021", è stato approvato il progetto esecutivo delle opere di che trattasi;
- è necessario affidare i lavori di che trattasi, definiti in 4 lotti funzionali i cui importi a base d'asta superano la soglia di €150.000,00, si ritiene opportuno procedere preliminarmente ad una indagine di mercato finalizzata ad individuare gli operatori economici interessati a partecipare alle gare di appalto relative, anche tenuto conto che trattasi di interventi per i quali occorre individuare operatori in possesso della qualificazione SOA OG3 classifica III o superiore, non totalmente disponibili nell'ambito degli elenchi annuali a disposizione dell'A.C.;

Dato atto che i lavori in oggetto sono comunque di importo inferiore alla soglia di rilievo comunitario;

Valutato che, trattandosi di lavori di importo inferiore alla soglia comunitaria, si debba procedere alla scelta del contraente a mezzo di procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2° lett. b) del DLGS 50/2016, come derogato dalla legge 120/2020 e successivamente dal DL 77/2021;

Rammentato che con determinazione dirigenziale n. 995 del 06/06/2021 è stato approvato un avviso di manifestazione interesse per la selezione di concorrenti da invitare alla procedura di gara relativa ai lavori dei LOTTI FUNZIONALI 1-2-3-4, all'esito della quale sono stati selezionati 10 operatori economici da invitare alla suddetta procedura;

RICHIAMATA la successiva determinazione dirigenziale a contrarre 1129 del 18/06/2021 - Procedura negoziata, ex art. 36 comma 2° lett. b) del DLGS 50/2016, come derogato dalla legge 120/2020 e successivamente dal DL 77/2021, ad oggetto l'appalto dei lavori di "Interventi di manutenzione straordinaria strade comunali – anno 2021 – CUP I37H21001110004 - Definizione della procedura di scelta del contraente";

EVIDENZIATO che la procedura negoziata di cui sopra si è svolta attraverso un sistema di Gara Telematica, a busta chiusa, seguendo il criterio del Minor Prezzo;

DATO ATTO che

- in data 18/06/2021 sono state inviate a presentare offerta per tutti e 4 i lotti le seguenti ditte:
  1. Lerta e C. srl
  2. FRANCOEUGENIO S.R.L.
  3. ALLARA S.P.A.
  4. ETS ECOTECNOLOGIE STRADALI SRL
  5. N.G.F. S.r.l.
  6. Boggeri S.p.A.
  7. PORTALUPI CARLO IMPRESA S.p.A.
  8. ALPE STRADE S.R.L.
  9. PANCOT FRATELLI S.R.L.
  10. F.LLI SOGNO & FIGLI s.R.L.
- entro le ore 08:00 del giorno 05-07-2021 sono state ricevute sulla piattaforma web [alessandria.acquistitelematici.it](http://alessandria.acquistitelematici.it) n. 9 offerte dalle seguenti Ditte:
  1. Boggeri S.p.A. Loc. Piano s.n. - 15060 Cabella Ligure (AL) 01652660067
  2. N.G.F. S.r.l. Via Cavallari, 5 - 15072 Casal Cermelli 00170660062
  3. ETS ECOTECNOLOGIE STRADALI SRL GOSSOLENGO (PC) LOCALITA' CA' TREBBIA SNC 01413200336
  4. Lerta e C. srl Fabbrica Curone (AL) via Roma 1 01397270065
  5. PORTALUPI CARLO IMPRESA S.p.A. 1540 Ticineto (AL) Regione Primavera (o anche strada Ticineto - salita San Salvatore), 6 00865120067

Determinazione N. 1343 del 19/07/2021

6. ALLARA S.P.A. Strada Frassineto Po, 42 00414250068
7. F.LLI SOGNO & FIGLI s.R.L. 13030 GREGGIO VIA REGIONE LOTTI 01383640024
8. PANCOT FRATELLI S.R.L. Via Panza, 51 - 15046 San Salvatore Monferrato (AL) 00363600065
9. FRANCOEUGENIO S.R.L. FRAZIONE VALDOISA 4/D - 14015 SAN DAMIANO D'ASTI (AT) 01200840054

Dato atto che:

- nel corso della seduta si è riscontrata la necessità di attivazione del soccorso istruttorio di cui all'articolo 83, comma 9, del DLGS 50/2016, nei confronti di alcuni degli operatori di tutti e quattro i Lotti, come da verbale allegato;
- A tal fine, tramite l'apposita sezione della piattaforma, i suddetti operatori economici sono stati invitati a rendere gli opportuni documenti integrativi;
- A seguito dell'avvenuta acquisizione delle integrazioni documentali ricevute, il R.U.P. ha determinato di poter ammettere tutti gli operatori economici partecipanti;

PRESO ATTO delle offerte economiche e della conseguente graduatoria, per ognuno dei 4 lotti funzionali di cui è composta la presente procedura di gara;

EVIDENZIATO in particolare che, per il LOTTO 1 – CENTRO, fra le offerte pervenute, a seguito della definizione della soglia di anomalia determinata nella misura del 7,30114%, la migliore offerta economica risulta essere quella della ditta LERTA & C SRL con sede in Via Roma 1, Fabbrica Curone (AL) C.F. e P.I. 01397270065 – la quale ha offerto un ribasso del 7,07% sull'importo posto a base di gara di €.366.878,54 oltre IVA 22% (di cui €.3.956,89 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso d'asta);

DATO ATTO che, come risulta dal verbale sopra citato, l'affidamento dei lavori denominati "Interventi di manutenzione straordinaria strade comunali – anno 2021 – LOTTO 1 - CENTRO" è pertanto a favore della ditta LERTA & C SRL con sede in Via Roma 1, Fabbrica Curone (AL) C.F. e P.I. 01397270065, che ha presentato un ribasso pari allo 7,07%, per cui l'importo contrattuale risulta di € 341.219,98 (comprensivi di €.3.956,89 per oneri sicurezza) oltre IVA 22%;

RITENUTO pertanto di dover procedere all'affidamento dei lavori di che trattasi;

DATO ATTO che il CUP assegnato è il seguente: **I37H21001110004**

DATO ATTO che il CIG per la procedura presente è il seguente: **LOTTO 1 - 8799212B71**

Dato atto che il geom. Franco LUPANI è già stato individuato, con determinazione n. 713 del 28/04/2021, quale Responsabile Unico del Procedimento per il presente appalto;

Precisato che la spesa complessiva ammonta ad €.2.300.000,00, nell'ambito della quale è ricompreso il LOTTO 1 oggetto del presente provvedimento, è inserita nell'ambito del Bilancio di Previsione 2021-2023, approvato con DCC 49 del 29/04/2021, al capitolo 210050204 – Titolo II – Missione 10 - Programma 5 – Macro 202 - PDC 2.02.01.09.012 – finanziata con fondi derivanti dal DL 34/2019 – annualità 2021, già accertata con determinazione dirigenziale n.542 del 08/04/2021 (accertamento n. 280/2021);

Valutata pertanto l'opportunità di procedere, contestualmente, alla prenotazione di impegno di spesa per l'intera somma corrispondente all'opera pubblica in oggetto, oltre al sub-impegno per l'affidamento di che trattasi;

ACCERTATO:

- che il programma dei pagamenti, ai sensi dell'art.9 dl 78/2009, convertito in l. 102/2009, è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;
- che l'affidatario assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art.3 della legge 13 agosto 2010 n.136 e s.m.i;

VISTI i documenti a comprova del possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico-organizzativo ed economico-finanziario per l'affidamento dei contratti pubblici di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2018 e il DURC;

VISTI:

- il decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 (codice dei contratti pubblici);

Determinazione N. 1343 del 19/07/2021

- il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 (testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali) ed in particolare l'art. 107; -
- il d. lgs. 118/2011 che al titolo I disciplina il processo di riforma della contabilità pubblica denominato "armonizzazione contabile", avviato dall'articolo 2 della legge 196/2009, per le amministrazioni pubbliche territoriali e i loro enti strumentali;
- il d. lgs. 126/2014 che introduce disposizioni integrative e correttive del d. lgs. 118/2011, recante disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 42/2009;

PRESO ATTO del nuovo regolamento di contabilità, approvato con deliberazione del consiglio comunale n. 156/357/514, in data 22/12/2014, ad oggetto "d. lgs. 23 giugno 2011 n. 118 e successive modificazioni ed integrazioni. approvazione del nuovo regolamento di contabilità della città di Alessandria";

VISTI gli art. 27 e 32 del citato regolamento di contabilità;

ATTESTATA, ai sensi dell'articolo 147 bis, 1° comma, del d. lgs. n. 267/2000 e s.m.i., la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa esplicita con il presente atto mediante il rilascio del previsto parere dirigenziale;

ACQUISITO il parere favorevole espresso dal responsabile del settore risorse finanziarie e tributi;

VISTO l'articolo n° 107 "funzioni e responsabilità della dirigenza" del d. lgs. 267/2000 e s.m.i.;

VISTO il decreto sindacale n. 40 del 20/12/2019 di conferimento dell'incarico di direttore del Settore LLPP, Infrastrutture e Smart City all' arch. Fabrizio Furia; Visto l'art. 41 dello statuto comunale

Visto l'art. 41 dello statuto comunale;

## DETERMINA

1. di approvare il verbale, stilato in data 05/07/2021 relativo all'affidamento dei lavori denominati "Interventi di manutenzione straordinaria strade comunali – anno 2021 " con le relative proposte di aggiudicazione;
2. di affidare, mediante procedura negoziata ex art. 36 comma 2° lett. b) del DLGS 50/2016, come derogato dalla legge 120/2020 e successivamente dal DL 77/2021, i lavori denominati "Interventi di manutenzione straordinaria strade comunali – anno 2021 – **LOTTO 1 - CENTRO** " sulla base del massimo ribasso, su base d'asta, con applicazione del calcolo della soglia di anomalia, secondo quanto previsto dall'art. 97 del D. Lgs 50/2016 alla ditta LERTA & C SRL con sede in Via Roma 1, Fabbrica Curone (AL) C.F. e P.I. 01397270065, che ha presentato un ribasso pari al 7,07% per cui l'importo contrattuale risulta di € 341.219,98 (comprensivi di €3.956,89 per oneri sicurezza) oltre IVA 22%;
3. di precisare che:
  - l'opera pubblica di cui sopra è inserita nel Programma OOPP 2021-2023 annualità 2021;
  - la spesa complessiva di €2.300.000,00 è inserita nell'ambito del Bilancio di Previsione 2021-2023, approvato con DCC 49 del 29/04/2021, al capitolo 210050204 – Titolo II – Missione 10 - Programma 5 – Macro 202 - PDC 2.02.01.09.012 – finanziata con fondi derivanti dal DL 34/2019 – annualità 2021, già accertata con determinazione dirigenziale n.542 del 08/04/2021 (accertamento n. 280/2021);
4. di **prenotare**, pertanto, la **somma complessiva di €2.300.000,00** imputandola al capitolo 210050204 – Titolo II – Missione 10 - Programma 5 – Macro 202 - PDC 2.02.01.09.012 – del Bilancio di Previsione 2021-2023, approvato con DCC 49 del 29/04/2021, dando atto che è finanziata con fondi derivanti dal DL 34/2019 – annualità 2021, già accertata con determinazione dirigenziale n.542 del 08/04/2021 (accertamento n. 280/2021);
5. di **sub-impegnare**, inoltre, nell'ambito del predetto impegno di spesa, con riferimento al punto 2° del dispositivo della presente determinazione, la somma complessiva di **€416.288,37**, a favore della ditta LERTA & C SRL con sede in Via Roma 1, Fabbrica Curone (AL) C.F. e P.I. 01397270065, imputando la stessa al capitolo 210050204 – Titolo II – Missione 10 - Programma 5 – Macro 202 - PDC 2.02.01.09.012 – del Bilancio di Previsione 2021-2023, approvato con DCC 49 del 29/04/2021, dando atto che è finanziata con fondi derivanti dal DL 34/2019 – annualità 2021, già accertata con determinazione dirigenziale n.542 del 08/04/2021 (accertamento n. 280/2021);

Determinazione N. 1343 del 19/07/2021

6. Di dare atto che il presente impegno è esigibile nell'anno 2021;
7. di dare atto dell'avvenuta conclusione, con esito positivo, delle verifiche di possesso dei requisiti di cui all'art. 80 del DLGS 50/2016, per l'efficacia del presente provvedimento;
8. di dare atto che il contratto sarà stipulato ai sensi dell'art. 32 del D.Lgs 50/2016;
9. di precisare che, con successivi provvedimenti, verranno aggiudicati gli altri lotti funzionali di cui so compone l'opera e, in ultimo, si procederà anche all'aggiornamento del quadro economico di spesa;
10. di rammentare che:
  - è stato acquisito il relativo CUP: **I37H21001110004**
  - è stato acquisito il relativo CIG: **LOTTO 1 – 8799212B71**
11. di dare atto che il Responsabile del Procedimento è il geom. Franco LUPANI al quale sono demandati gli atti conseguenti alla presente determinazione

Il Responsabile  
Settore Lavori Pubblici, Infrastrutture e Smart City  
Fabrizio Furia